

Bodega en renta col. Santa Teresita, Guadalajara

Descripción

? Bodega / Local Comercial en Renta en Santa Tere – Calle Frías

¡Ubicación privilegiada y gran capacidad operativa!

Si buscas una propiedad amplia, funcional y perfectamente ubicada para tu negocio, esta es una oportunidad única.

Se renta bodega con área comercial y oficinas, ubicada en la reconocida zona de Santa Teresita, sobre Calle Frías 177, C.P. 44200, Guadalajara, Jalisco, a unos minutos de Av. Enrique Díaz de León y principales vialidades de Guadalajara.

Ideal para empresas que requieren almacenaje, distribución, operación administrativa y atención al público, todo en un mismo inmueble.

? Características destacadas

? Excelente ubicación comercial en Santa Tere, 724 m2 de terreno.

? Espacios amplios con distribución inteligente

? Área de carga y descarga

? Área de venta al público

? Oficinas privadas y administrativas

? Montacargas

? Mezanines y área de almacenamiento en distintos niveles

? Terraza

? Ideal para operación logística y comercial

? Superficie y distribución

Propiedad con más de 1,300 m² aproximados de construcción distribuidos en 3 niveles, diseñada para una operación eficiente:

Planta Baja

- Área comercial / de ventas

- Oficinas administrativas

- Amplia área de carga y descarga

- Bodega y almacenes

Primer Nivel

- Oficinas privadas

- Área de gerencia

- Mezanines y espacios de apoyo

Segundo Nivel

- Gran área de almacenamiento

- Terraza

Superficie de planta baja: 701.52 m²

? Ideal para:

? Centros de distribución

? Comercios mayoristas

? Ferreterías y refaccionarias

?? Empresas de logística

? Talleres industriales ligeros

? Negocios que requieran operación completa: venta + oficina + almacén

? Ubicación Estratégica

Santa Teresita es una de las zonas más tradicionales y comerciales de Guadalajara, con alta actividad económica, servicios cercanos y excelente conectividad hacia el centro y avenidas principales.

? Agenda tu cita y conócela hoy mismo.

Una bodega de este tamaño y ubicación no dura disponible mucho tiempo.

ID Easy Broker EB-VH6534