

## LOCAL EN RENTA JARDINES DEL BOSQUE \$31,200

### Descripción

Local Comercial en Renta – Excelente Ubicación en Jardines del Bosque

¡Impulsa tu negocio en una de las zonas comerciales más estratégicas de Guadalajara!

Se renta amplio local comercial con una superficie de 92 m<sup>2</sup>, ubicado sobre Av. Niños Héroes #2826, Locales 1 y 2, Colonia Jardines del Bosque, entre las calles Astros y Firmamento.

Características:

- ? Superficie de 92 m<sup>2</sup>
- ? Excelente exposición y fácil acceso
- ? Ubicación privilegiada en zona de alto flujo vehicular y peatonal
- ? Ideal para oficinas, consultorios, tiendas especializadas, showroom o negocios de servicios

Renta:

\$31,200 MXN mensuales Más IVA y 10% de mantenimiento.

Restricciones de giro:

No se permiten negocios de comida, cafeterías ni bares.

Aprovecha esta excelente oportunidad para establecer tu negocio en una de las áreas con mayor dinamismo comercial de la ciudad. ¡Contáctanos para más información y agenda tu visita!